

**ZARZĄDZENIE NR 67/19
WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 30 sierpnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309), w związku z art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości z zasobu Gminy Gródek szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1, dokonane zostanie w drodze przetargu publicznego, ogłoszonego po upływie 6-ciu tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu wywieszane zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gródek oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miejscowości Gródek, a także na stronie internetowej pod adresem: **<http://bip.grodek.wrotapodlasia.pl>**

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjnego i Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podane zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gródek na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej pod adresem: **<http://bip.ug.grodek.wrotapodlasia.pl>**

Załącznik do zarządzenia Nr 65/19

Wójta Gminy Gródek

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych się sprzedaży w trybie przetargu publicznego

- 1) **Gródek dz. nr 1943/5 o pow. 0,0267 ha, nr Kw B11B/00002586/3.** Działka położona w zwartej zabudowie wsi, w jej centralnej części przy ul. A. i G. Chodkiewiczów w sąsiedztwie zabudowy handlowo-usługowej, użyteczności publicznej, zabudowy mieszkaniowej oraz od zaplecza terenów wolnych, niezabudowanych. Działka posiada kształt nieforemnego wieloboku. Dojazd utwardzony, dostępne media w ulicy: sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Działka zabudowana budynkiem użytkowym o konstrukcji drewnianej. Budynek wolno stojący, parterowy, bez podpiwniczenia o pow. zabudowy 32 m², wyposażony w sieć elektryczną, kanalizacji wodnej i sanitarnej. Budynek w średnim stanie technicznym.

Nakład na działce w postaci opisanego budynku nie stanowi własności Gminy Gródek i nie jest przedmiotem niniejszej sprzedaży. W przypadku nabywcy innego niż właściciel nakładów, nabywca zobowiązany będzie do zapłaty wartości nakładów w wysokości **27 700,00 zł** ich właścicielowi.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek: "zieleń parkowa".

**Cena wywoławcza gruntu 13 400,00 zł netto +podatek VAT wg. stawki 23%
(klasyfikacja użytku w działce Bi - inne tereny zabudowane)**