

**ZARZĄDZENIE NR 55/19  
WÓJTA GMINY GRÓDEK**

z dnia 2 lipca 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość z zasobu Gminy Gródek, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego, zarządzenia.

**§ 2.**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, w miejscowości na terenie której położona jest nieruchomość oraz na stronie internetowej pod adresem: <http://bip.ug.grodek.wrotapodlasia.pl>, a informacja o tym ukaże się w prasie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami i gospodarki mieszkaniowej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 55/19

Wójta Gminy Gródek

z dnia 2 lipca 2019 r.

### **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

- 1) **Gródek ul. Chodkiewiczów 25, lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem 580/2650 w częściach wspólnych oraz działkach nr 102/3, 103/1, 103/2 i 103/4 o ogólnej pow. 799 m<sup>2</sup>, nr Kw BI1B/00096953/2.** Nieruchomość położona w centrum miejscowości, przy ulicy o nawierzchni asfaltowej z chodnikiem i wyposażeniem w sieć elektryczną, telefoniczną, wodociągową i kanalizacji sanitarnej. Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym, wybudowanym w I połowie XX wieku. Budynek drewniany, parterowy, z poddaszem mieszkalnym, bez podpiwniczenia. Dach dwuspadowy kryty blachą ocynkowaną, elewacja częściowo drewniana, częściowo z sidingu. Lokal o pow. użytkowej 52,7 m<sup>2</sup>, położony na parterze, składa się z pokoju z aneksem kuchennym, 2 pokoi, WC i ganku. Posiada dwustronną wystawę północ-wschód. Do lokalu przynależne pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,3 m<sup>2</sup>.

**Cena zbycia 38 600,00 zł; słownie trzydzieści osiem tysięcy sześćset złotych, zero groszy (zwolnienie z podatku VAT, lokal mieszkalny używany)**

Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy, istnieje możliwość rozłożenia ceny zbycia na raty lub skorzystanie z przysługującej bonifikaty. Najemca ponosi koszty umowy notarialnej oraz wpisów w księdze wieczystej.